

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																
		A2	Élevage			■														
		A3	Activités commerciales para-agricoles				■													
		A4	Activités agroforestières					■												
		H7	Habitation en zone agricole						■ (1)											
		CONS1	Protection et mise en valeur								■									
		CONS2	Conservation									■								
		R2	Activité recreative extensive																■	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■									
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1	1	1	1								
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2	2	2	2								
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9	9	9	9	9	9	9	9								
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3								
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			-	80	80	80	80	80	80	80								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)			15	15	15	15	15	15	15	15								
		Latérale minimale (mètre)			4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5								
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9								
		Arrière minimale (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)				0.2			0.2											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment								1										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-									

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800

SERVICES REQUIS	
A : Aqueduc	
E : Égout	
AE : Aqueduc et égout	
ND : Non desservi	ND



ZONE (Plan général)	
<b>A-1</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																	
		A2	Élevage		■																
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■															
		A4	Activités agroforestières				■														
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)											
		CONS 1	Protection et mise en valeur								■										
		CONS2	Conservation									■									
		R2	Activité recreative extensive																	■	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)			4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)					0.2			0.2											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																			
		Nombre maximal de logements par bâtiment									1										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										-									



<b>ZONE (Plan général)</b>	
<b>A-2</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b>			ND
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																	
		A2	Élevage		■																
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■															
		A4	Activités agroforestières				■														
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)											
		CONS 1	Protection et mise en valeur									■									
		CONS2	Conservation										■								
		R2	Activité recreative extensive											■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)			4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)				0.2			0.2												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																			
		Nombre maximal de logements par bâtiment								1											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan général)</b>	
<b>A-3</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																
		A2	Élevage		■															
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■														
		A4	Activités agroforestières				■													
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)										
		CONS 1	Protection et mise en valeur								■									
		CONS2	Conservation									■								
		R2	Activité recreative extensive																	■
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale				2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale				12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +				7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)				-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)				15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)				4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)					0.2			0.2										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment									1									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										-								



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>A-4</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																
		A2	Élevage		■															
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■														
		A4	Activités agroforestières				■													
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)										
		CONS 1	Protection et mise en valeur								■									
		CONS2	Conservation									■								
		R2	Activité recreative extensive																	■
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale				2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale				12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +				7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)				-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)				15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)				4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)					0.2			0.2										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment									1									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										-								



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>A-5</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
PIIA
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
SERVICES REQUIS			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																	
		A2	Élevage		■																
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■															
		A4	Activités agroforestières				■														
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)											
		CONS1	Protection et mise en valeur								■										
		CONS2	Conservation									■									
		R2	Activité recreative extensive										■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)			4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)				0.2			0.2												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																			
		Nombre maximal de logements par bâtiment								1											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-										



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>A-6</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
SERVICES REQUIS			ND
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																
		A2	Élevage			■														
		A3	Activités commerciales para-agricoles				■													
		A4	Activités agroforestières					■												
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)										
		CONS1	Protection et mise en valeur								■									
		CONS2	Conservation									■								
		R2	Activité recreative extensive										■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale				1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale				2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale				12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +				7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)				-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)				15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)				4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)				9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)					0.2			0.2										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment								1										
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										-										



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>A-7</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■																	
		A2	Élevage		■																
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■															
		A4	Activités agroforestières				■														
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)											
		CONS1	Protection et mise en valeur								■										
		CONS2	Conservation									■									
		R2	Activité recreative extensive										■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
		Latérale minimale (mètre)			4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Arrière minimale (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)					0.2			0.2											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																			
		Nombre maximal de logements par bâtiment									1										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										-									



<b>ZONE (Plan général)</b>	
<b>A-8</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi		ND	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture	■															
		A2	Élevage		■														
		A3	Activités commerciales para-agricoles			■													
		A4	Activités agroforestières				■												
		H7	Habitation en zone agricole						■	(1)									
		CONS 1	Protection et mise en valeur								■								
		CONS2	Conservation									■							
		R2	Activité recreative extensive										■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			-	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)			15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	
		Latérale minimale (mètre)			4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	
		Arrière minimale (mètre)			9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)				0.2			0.2										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment								1									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-								



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>A-9</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	La densité d'occupation au sol maximale est fixée à 2 logements à l'hectare (densité nette). La densité ne s'applique pas dans le cas de résidences autorisées en vertu de l'article 40 de la LPTAA.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C1-05	Vente au détail : articles divers	<input type="checkbox"/>								
		C4	Restauration et hébergement		<input type="checkbox"/>							
		C8	Grossistes			<input checked="" type="checkbox"/>						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	12	12	12							
		Latérale minimale (mètre)	4	4	4							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	9	9	9							
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0.45	0.45	0.45							
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0.9	0.9	0.9							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-							
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>ADC-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
C1-05-15 C4-01-01 C4-01-02 C4-02-01
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300
C-802

LOT	DIMENSIONS	Normes
	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
	Profondeur minimale (mètre)	-
	Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	A1	Culture (1)	■										
		C3-04	Service de garde		■									
		R3	Activité récréative intensive			■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■								
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2									
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	15	15	15									
		Latérale minimale (mètre)	4.5	4.5	4.5									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	9	9	9									
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	-	-	-									
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	-	-	-									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	24,4
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	1 400
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		A	



**ZONE (Plan général)**

**AR-1**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

DÉCISION POUR L'ADOPTION - Octobre 2025

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

Décision CPTAQ #359149

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Culture des sols sans bâtiments

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1	Culture (1)	■											
		R3	Activité récréative intensive				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1											
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	15	15											
		Latérale minimale (mètre)	4.5	4.5											
		Total minimal des deux latérales (mètre)	9	9											
		Arrière minimale (mètre)	9	9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	-	-											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	-	-											
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>AR-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300

LOT	DIMENSIONS	
	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
	Profondeur minimale (mètre)	-
	Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b>		
A : Aqueduc		
E : Égout		ND
AE : Aqueduc et égout		
ND : Non desservi		

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Culture des sols sans bâtiments

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	A1	Culture (1)	■										
		R3	Activité récréative intensive				■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■									
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	15	15										
		Latérale minimale (mètre)	4.5	4.5										
		Total minimal des deux latérales (mètre)	9	9										
		Arrière minimale (mètre)	9	9										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	-	-										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	-	-										
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-										
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														



<b>ZONE (Plan général)</b>	
<b>AR-3</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	
	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
	Profondeur minimale (mètre)	-
	Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Culture des sols sans bâtiments

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE								
		C-1	Vente au détail	■						
		C-2	Administration et affaires		■					
		C-3	Services personnels, financiers ou spécialisés			■				
		C4-01	Services de restauration				■			
		C6	Stations de recharge et postes de carburant					■		
		C11-02	Vente et service d'entretien ou de réparation						□	
		H4	Habitation multifamiliale						■	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée	■	■	■	■	■	■		
		Contiguë	■	■	■	■	■	■		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	3	
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	6	
		Hauteur en mètres minimale								
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9	9	14	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	9	9	9	9	9	9	14	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	200	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)								
	MARGES	Avant minimale (mètre)	12	12	12	12	12	12	9	
		Latérale minimale (mètre)	12 (1)	12 (1)	12 (1)	12 (1)	12 (1)	12 (1)	4	
		Total minimal des deux latérales (mètre)	24 (2)	24 (2)	24 (2)	24 (2)	24 (2)	24 (2)	8	
		Arrière minimale (mètre)	12	12	12	12	12	12	9	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,4	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,8	
		Nombre maximal de logements par bâtiment	80	80	80	80	80	80	80	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-	

LOT	DIMENSIONS	DIMENSIONS	
		Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	-
Superficie minimale (mètre carré)		2 800	

SERVICES REQUIS	
A : Aqueduc	
E : Égout	
AE : Aqueduc et égout	AE
ND : Non desservi	



ZONE (Plan périmètre urbain)	
<b>C-1</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
C-11-02-03	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Projet intégré	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Pour les bâtiments en structure contiguë, les marges latérales des unités localisées au centre est de 0 mètres.
(2)	Pour les bâtiments en structure contiguë, le total des marges latérales des unités localisées au centre est de 0 mètres. Il est de 12 mètres pour les unités en structure jumelée et les unités contiguës situées aux extrémités.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C2	Administration et affaires	<input type="checkbox"/>								
		C3-01	Services personnels		<input checked="" type="checkbox"/>							
		C9-01	Vente au détail – Piscines et aménagement paysager			<input type="checkbox"/>						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>							
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	7,3	8	8							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	8	8							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6							
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6							
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,45	0,45							
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,9	0,9							
		Nombre maximal de logements par bâtiment		2	2							
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												

LOT	DIMENSIONS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		Largeur frontale minimale (mètre)	18	18	18						
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30						
	Superficie minimale (mètre carré)	540	540	540							

**SERVICES REQUIS**  
 A : Aqueduc  
 E : Égout  
 AE : Aqueduc et égout  
 ND : Non desservi

AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>C-2</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
C2-01, C2-04 et C9-01-03	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	C-1	Vente au détail	■														
		C-2	Administration et affaires		■													
		C-3	Services personnels, financiers ou spécialisés			■												
		C4-01	Services de restauration				■											
		I2-06	Industrie du papier et de l'impression							□								
		H1	Habitation unifamiliale								■	■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■									
		Jumelée	■	■	■	■	■				■							
		Contiguë	■	■	■	■	■											
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1								
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2								
		Hauteur en mètres minimale																
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9	9	9	9								
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3								
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	80	80								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																
	MARGES	Avant minimale (mètre)	6	6	6	6	6	6	6	6								
		Latérale minimale (mètre)	2 (1)	2	2	2	2	2	2	2								
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6 (2)	6	6	6	6	6	6	6								
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9	9	9								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45								
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9								
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	-	-	-	-								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-							

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	22 (3)				18	12		
		Profondeur minimale (mètre)	30 (3)				30	30		
		Superficie minimale (mètre carré)	660 (3)				540	360		

**SERVICES REQUIS**  
 A : Aqueduc  
 E : Égout  
 AE : Aqueduc et égout  
 ND : Non desservi

AE



ZONE (Plan périmètre urbain)	
<b>C-3</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
I2-06-02: Impression et édition de journaux, de documents, d'affiches, de revues, périodiques, de livres ou de formulaires commerciaux	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Pour les bâtiments en structure contiguë, les marges latérales des unités localisées au centre est de 0 mètres.
(2)	Pour les bâtiments en structure contiguë, le total des marges latérales des unités localisées au centre est de 0 mètres. Il est de 4 mètres pour les unités en structure jumelée et les unités contiguës situées aux extrémités.
(3)	Les dimensions des lots pour les bâtiment en structure jumelée ou contiguës sont : 15 mètre de largeur minimale, 30 mètres de profondeur minimale et 450 mètres carrés de superficie minimale.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	C-1	Vente au détail	■											
		C-2	Administration et affaires			■									
		C-3	Services personnels, financiers ou spécialisés				■								
		C4-01	Services de restauration					■							
		H1	Habitation unifamiliale							■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■							
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1								
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2								
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9								
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3								
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	9	9	9	9	7,6								
		Latérale minimale (mètre)	3	3	3	3	2								
		Total minimal des deux latérales (mètre)	9	9	9	9	6								
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,3								
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,4								
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	1								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)		30	18				
		Profondeur minimale (mètre)		45	30				
		Superficie minimale (mètre carré)		1 393	558				

**SERVICES REQUIS**  
A : Aqueduc  
E : Égout  
AE : Aqueduc et égout  
ND : Non desservi

AE



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**C-4**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

--

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

--

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

--

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

--

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		C-3-04	Service de garde	■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■								
		Jumelée									
		Contiguë									
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1								
		Hauteur en étage(s) maximale	2								
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	12,5								
		Largeur minimale (mètre) 1 étage									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80								
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10								
		Latérale minimale (mètre)	6								
		Total minimal des deux latérales (mètre)	12								
		Arrière minimale (mètre)	12								
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,35								
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,7								
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-								
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									

LOT	DIMENSIONS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		Largeur frontale minimale (mètre)	30									
		Profondeur minimale (mètre)	30									
	Superficie minimale (mètre carré)	900										
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE										



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**C-5**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		C7	Vente et location de véhicules	■							
	C11	Commerce lourd et activités para-industrielles		□							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■							
		Jumelée	■	■							
		Contiguë	■	■							
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2							
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	9	9							
		Latérale minimale (mètre)	2	2							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6							
		Arrière minimale (mètre)	9	9							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,45	0,45							
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9	0,9							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-							
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>CT-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
C11-06: Services environnementaux
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE	
		Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
	Profondeur minimale (mètre)		
	Superficie minimale (mètre carré)	2 800	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	USAGES						USAGES					
		C1-01	Alimentation	<input type="checkbox"/>									
		C1-05	Articles divers		<input type="checkbox"/>								
		C3-05	Services spécialisés			<input type="checkbox"/>							
		C4	Restauration et hébergement				<input checked="" type="checkbox"/>						
		C6	Stations de recharge et postes de carburant					<input checked="" type="checkbox"/>					
		P4-01	Infrastructures et équipements						<input type="checkbox"/>				
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
		Jumelée	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
		Contiguë	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2					
		Hauteur en mètres minimale											
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9	9					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)											
	MARGES	Avant minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9					
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	2	2					
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6	6	6					
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45					
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9					
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	-	-					
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											

LOT	DIMENSIONS	DIMENSIONS	
		Largeur frontale minimale (mètre)	22
		Profondeur minimale (mètre)	30
Superficie minimale (mètre carré)	660		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>CT-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C1-01-01 : Dépanneur C1-05-19 : Animalerie ou vente au détail de fourniture pour animaux C3-05-13 : Service de toilettage pour animaux P4-01-06 : Garage municipal, service des travaux publics
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C1-01	Alimentation	<input type="checkbox"/>								
		C1-05	Articles divers		■							
		C4	Restauration et hébergement			■						
		C6	Stations de recharge et postes de carburant				■					
		C11-02	Vente et service d'entretien ou de réparation					<input type="checkbox"/>				
		I2-07	Industrie de matériel, appareils ou composants électriques						<input type="checkbox"/>			
		H1	Habitation unifamiliale							■	■	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■			
		Jumelée	■	■	■	■	■	■		■		
		Contiguë	■	■	■	■	■	■				
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9	9	9	9		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	80	80		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	6	6	6	6	6	6	6	6		
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	2	2	2	2		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6	6	6	6	6		
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9	9	9		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										

LOT	DIMENSIONS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		Largeur frontale minimale (mètre)	22								
		Profondeur minimale (mètre)	30								
Superficie minimale (mètre carré)	660										

**SERVICES REQUIS**  
 A : Aqueduc  
 E : Égout  
 AE : Aqueduc et égout  
 ND : Non desservi

AE



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**CT-3**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

C1-01 : Dépanneur  
 C-11-02 : Service de réparation mécanique, installation et remplacement de pneus, vérification et estimation, pose d'accessoires, traitement anti-rouille  
 I2-07-03: Industrie de moteurs et de générateurs électriques

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	USAGES																		
		U1	U2	U3	U4	U5	U6	U7												
	H5	Maison mobile	■																	
	C1-01	Alimentation		□																
	C2	Administration et affaires			□															
	C4-02	Établissements d'hébergement touristique généraux				□														
	C6	Stations de recharge et postes de carburant							■											
	H4	Habitation multifamiliale											■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■												
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1												
		Hauteur en étage(s) maximale	1	2	2	2	2	3												
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale	4,6	12,5	12,5	12,5	12,5	15												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	4,2					12	12											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	-					12	12											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	45					112	100											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)	4,6	10	10	10	10	10												
		Latérale minimale (mètre)	2	3	3	3	3	3												
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	9	9	9	9	9												
		Arrière minimale (mètre)	4	9	9	9	9	9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,3	0,6	0,6	0,6	0,8	0,8												
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	-	-	-	-	16												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>CT-4</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
C1-01-01, C2-01, C2-04 et C4-02-01	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	USAGES	
		U1	U2
		Largeur frontale minimale (mètre)	18
Profondeur minimale (mètre)	30	30	
Superficie minimale (mètre carré)	540	900	

<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi	AE
--	----

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	CONS2	Conservation																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>CONS-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	CONS2	Conservation																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>CONS-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	CONS2	Conservation																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**CONS-4**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**


**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	
		Profondeur minimale (mètre)																	
		Superficie minimale (mètre carré)																	
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																	
		ND																	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>	<b>CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS</b>	CONS1	Protection et mise en valeur	■																
		CONS2	Conservation		■															
<b>BÂTIMENT</b>	<b>STRUCTURE</b>	Isolée																		
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	<b>DIMENSIONS ET SUPERFICIE</b>	Hauteur en étage(s) minimale																		
		Hauteur en étage(s) maximale																		
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	<b>MARGES</b>	Avant minimale (mètre)																		
		Latérale minimale (mètre)																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)																		
		Arrière minimale (mètre)																		
	<b>DENSITÉ / RAPPORTS</b>	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																		



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>CONS-5</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Largeur frontale minimale (mètre)	
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi	ND

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
<b>Numéro de note</b>	<b>Détails</b>

<b>AMENDEMENTS</b>			
<b>Numéro de règlement</b>	<b>Numéro d'article</b>	<b>Description de la modification</b>	<b>Date d'entrée en vigueur</b>

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	CONS1												
		Protection et mise en valeur	■											
	CONS2	Conservation		■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée												
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale												
		Hauteur en étage(s) maximale												
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)												
		Latérale minimale (mètre)												
		Total minimal des deux latérales (mètre)												
		Arrière minimale (mètre)												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)												
		Nombre maximal de logements par bâtiment												
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												



ZONE (Plan général)
<b>CONS-6</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300
N-101

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		
	Profondeur minimale (mètre)		
	Superficie minimale (mètre carré)		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	CONS2	Conservation																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>CONS-7</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	CONS1										
		Protection et mise en valeur	■									
	CONS2	Conservation		■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée										
		Jumelée										
		Contiguë										
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale										
		Hauteur en étage(s) maximale										
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)										
		Latérale minimale (mètre)										
		Total minimal des deux latérales (mètre)										
		Arrière minimale (mètre)										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)										
		Nombre maximal de logements par bâtiment										
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone										

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b>			ND
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>CONS-8</b>
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	CONS1	Protection et mise en valeur	■																	
		CONS2	Conservation		■																
		R3-01	Autre activité récréative extensive			□															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée			■																
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																			
		Hauteur en étage(s) maximale																			
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale																			
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																			
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																			
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																			
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)																			
		Latérale minimale (mètre)																			
		Total minimal des deux latérales (mètre)																			
		Arrière minimale (mètre)																			
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																			
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																			
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan général)</b>
<b>CONS-9</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
R3-01-13 : Camp de groupes et base de plein air
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C6	Station de recharge et poste de carburant (1)	■										
		C8	Grossistes (1)		■									
		C11	Commerce lourd et activités para-industrielles (1)			■								
		I1	Haute technologie, recherche et développement				■							
		I2	Industrie légère						■					
		I3	Industrie lourde							□				
		P4	Infrastructures et équipements									■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
		Jumelée	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
		Contiguë	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Hauteur en mètres maximale												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	15	15	15	15	15	15	15	15	15	10		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	15	15	15	15	15	15	15	15	15	10		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	500	500	500	500	500	500	500	500	500	100		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		
		Latérale minimale (mètre)	15	15	15	15	15	15	15	15	15	5		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	30	30	30	30	30	30	30	30	30	10		
		Arrière minimale (mètre)	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol minimal (C.E.S)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)	0.2 (2)		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											-	



ZONE (Feuillet général)	
<b>IPFL-1</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
C11-02 C11-06 I3-11 I3-12	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Les activités commerciales autorisées ne doivent pas représenter sur le plan d'occupation plus de 10% de la zone.
(2)	Il s'agit d'une moyenne de l'ensemble des coefficients d'emprise au sol pour la zone.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C-13	Transport, logistique et distribution à valeur ajoutée	■																	
		I4	Industries et services – Plateforme logistique phase II		■																
		A-5	Activités agricoles – Plateforme logistique phase II			■															

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■																		
		Jumelée	■	■																		
		Contiguë	■	■																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1																		
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2																		
		Hauteur en mètres minimale	10	10																		
		Hauteur en mètres maximale																				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	15	15																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	15	15																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	500	500																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)	15	15																		
		Latérale minimale (mètre)	15	15																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	30	30																		
		Arrière minimale (mètre)	15	15																		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol minimal (C.E.S)	0.2 (1)	0.2 (1)																		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	1	1																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone			-																	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	50
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	3 000

SERVICES REQUIS	
A : Aqueduc	
E : Égout	
AE : Aqueduc et égout	AE
ND : Non desservi	



ZONE (Plan périmètre urbain)	
<b>IPFL-2</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Il s'agit d'une moyenne de l'ensemble des coefficients d'emprise au sol pour la zone.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
		C4-01	Services de restauration	■								
		C6	Stations de recharge et postes de carburant		■							
		C9	Vente au détail de piscines et d'équipements ou accessoires d'aménagement paysager			■						
		C10	Bars, salles de billard et salons de paris				■					
		C11	Commerce lourd et activités paraindustrielles					□				
		I1	Haute technologie, recherche et développement						■			
		I2	Industrie légère							■		
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■			
		Jumelée	■	■	■	■	■	■	■			
		Contiguë	■	■	■	■	■	■	■			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Hauteur en mètres maximale										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	15	15	15	15	15	15	15	15		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	15	15	15	15	15	15	15	15		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	200	200	200	200	200	200	200	200		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Latérale minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5	5	5		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Arrière minimale (mètre)	10	10	10	10	10	10	10	10		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol minimal (C.E.S)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									-	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)		Profondeur minimale (mètre)		Superficie minimale (mètre carré)		

SERVICES REQUIS	
A : Aqueduc	
E : Égout	
AE : Aqueduc et égout	AE
ND : Non desservi	



ZONE (Plan périmètre urbain)	
<b>I-1</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
C11-05-05 C11-05-06 C11-06	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Il s'agit d'une moyenne de l'ensemble des coefficients d'emprise au sol pour la zone.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C4-01	Services de restauration	■										
		C6	Stations de recharge et postes de carburant		■									
		C9	Vente au détail de piscines et d'équipements ou accessoires d'aménagement paysager			■								
		C10	Bars, salles de billard et salons de paris				■							
		C11	Commerce lourd et activités paraindustrielles					□						
		I1	Haute technologie, recherche et développement							■				
		I2	Industrie légère								■			

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
		Jumelée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
		Contiguë	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Hauteur en mètres maximale												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Latérale minimale (mètre)	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
		Arrière minimale (mètre)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol minimal (C.E.S)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)	0.2 (1)		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											-	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	-
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	-

<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi	AE
--	----



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>I-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
C11-05-05 C11-05-06 C11-06
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
PIIA <span style="float: right;">■</span>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Il s'agit d'une moyenne de l'ensemble des coefficients d'emprise au sol pour la zone.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H5	C2	C3	C4								
		H1	Habitation unifamiliale	■												
		H2	Habitation bifamiliale		■											
		H3	Habitation trifamiliale			■										
		H5	Habitation collective				■									
		C2	Administration et affaires					■								
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés						■							
		C4	Restauration et hébergement (nouvelle classification)							■						
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	3	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9	9	9							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	80							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6							
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	2	2	2							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6	6	6	6							
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9	9							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,45	0,3	0,3	0,3							
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	40	2	2	2	-						
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone								-						



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>MXTV-1</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H4	C2	C3	C4	C5	P1-03		
		H1	Habitation unifamiliale	■								
		H2	Habitation bifamiliale		■							
		H3	Habitation trifamiliale			■						
		H4	Habitation multifamiliale				■					
		C2	Administration et affaires					■				
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés						■			
		C4	Restauration et hébergement							■		
		C5	Services de rassemblement								■	
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental									■

  

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée									
		Contiguë									
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	2	2	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9		9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	10	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	80	80	80
Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)											
MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6	9	9	9	9	9	
	Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
	Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
	Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9	9	9	9	
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,4	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	
	Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	
	Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	6	2	2	2	2	2	
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-					

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	18	18	22	18	18	18	18	18	
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540	540	540	696	540	540	540	540	540	540

**SERVICES REQUIS**  
 A : Aqueduc  
 E : Égout  
 AE : Aqueduc et égout  
 ND : Non desservi

AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>MXTV-2</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H4	H5	C4-02	C2	C3	P1-04	
		Habitation unifamiliale	■								
		Habitation bifamiliale		■							
		Habitation trifamiliale			■						
		Habitation multifamiliale				■					
		Habitation collective					■				
		Établissements d'hébergement touristique généraux						□			
		Administration et affaires							■		
		Services personnels, financiers ou spécialisés								■	
Santé et services sociaux									□		

  

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée									
		Contiguë									
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	3	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	80	80	80
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6	9	9	9	9	9
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6	6	6	6	6	6
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,45	0,3	0,3	0,3	0,3
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,5	0,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	4	36	-	2	2	51 (1)
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone						-			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>MXTV-3</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
C4-02-01 et C4-02-02 P1-04-08
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
PIIA <span style="float:right">■</span>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Il s'agit d'un nombre de chambres.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	C1	Vente au détail	■																		
		C2	Administration et affaires		■																	
		C3	Services personnels, financiers ou spécialisés			■																
		C4	Restauration et hébergement				■															
		C6	Stations de recharge et postes de carburant						■													
		H2	Habitation bifamiliale								■											
		H3	Habitation trifamiliale									■										
		H4	Habitation multifamiliale										■									
		BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Jumelée																						
Contiguë																						
DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
	Hauteur en étage(s) maximale		3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
	Hauteur en mètres minimale																					
	Hauteur en mètres maximale		15	15	15	15	15	15	15	15	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	
	Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	
	Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	
	Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	
	Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																					
MARGES	Avant minimale (mètre)		4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5		
	Latérale minimale (mètre)		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
	Total minimal des deux latérales (mètre)		6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6		
	Arrière minimale (mètre)		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9		
DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
	Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6		
	Nombre maximal de logements par bâtiment		-	-	-	-	-	-	-	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
	Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																					

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	21
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	650
SERVICES REQUIS			AE
A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			



ZONE (Plan périmètre urbain)	
<b>MXTV-4</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■																
		C1-05	Articles divers		□ (1)															
		C2	Administration et affaires			■ (1)														
		C3-04	Services de garde				■ (1)													
		C5	Rassemblement					■ (1)												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■												
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	3	1	1	1	1													
		Hauteur en étage(s) maximale	4	3	3	3	3													
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale	15	15	15	15	15													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	9	9	9													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	15	7,3	7,3	7,3	7,3													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	200	80	80	80	80													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7	7	7	7	7													
		Latérale minimale (mètre)	4	2	2	2	2													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8	6	6	6	6													
		Arrière minimale (mètre)	7	7	7	7	7													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5													
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	2	1,5	1,5	1,5	1,5													
		Nombre maximal de logements par bâtiment	30	-	-	-	-													
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							-													

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30
		Profondeur minimale (mètre)	40
		Superficie minimale (mètre carré)	1 200

SERVICES REQUIS	
A : Aqueduc	
E : Égout	
AE : Aqueduc et égout	AE
ND : Non desservi	



ZONE (Plan périmètre urbain)	
<b>MXTV-5</b>	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)	
USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS	
C1-05-05 (incluant la réparation)	
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES	
RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE	
PIIA	■
Projet intégré	■
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
(1)	Usages commerciaux autorisés seulement au rez-de-chaussée d'une habitation multifamiliale et devront occuper un minimum de 25% de la superficie de plancher dudit rez-de-chaussée.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert															

  

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>P-1</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)																	
		Profondeur minimale (mètre)																	
		Superficie minimale (mètre carré)																	

  

<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi	AE
--	----

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		1												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7.6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0.3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0.3												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		-												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	-
		Profondeur minimale (mètre)	-
		Superficie minimale (mètre carré)	-
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>P-2</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P3-01	Services publics	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		<input checked="" type="checkbox"/>												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0.30												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0.35												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		-												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**P-3**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

P3-01-08: Usine de filtration de l'eau potable

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	<input checked="" type="checkbox"/>

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	900
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P1-02	Religion	<input type="checkbox"/>															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**P-4**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

P1-02-03 : Cimetière

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**


**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	900
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P1-02	Religion	■																
		P1-04	Santé et services sociaux		□															
		P3-01	Services publics			□														
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■															
		Jumelée																		
		Contiguë																		
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1															
		Hauteur en étage(s) maximale		4	4															
		Hauteur en mètres minimale																		
		Hauteur en mètres maximale		18	18															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																		
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6	7,6															
		Latérale minimale (mètre)		2	2															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6	6															
		Arrière minimale (mètre)		9	9															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0.5	0.5															
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		1.5	1.5															
		Nombre maximal de logements par bâtiment		-	-															
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																		



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>P-6</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
P1-04-02 et P3-01-05	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	900
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
		P1-01	Éducation	■							
		P1-03	Service municipal ou gouvernemental		□						
		P1-05	Communautaire			■					
		P2	Marché public et jardin communautaire				■				
		P3-01	Services publics					□			
		R1	Parc et espace vert						■		
		R4	Activité culturelle et de divertissement							■	
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■	■	■	■		
		Jumelée									
		Contiguë									
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1	1		
		Hauteur en étage(s) maximale	3	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	80	80	80	80		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6		
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	2	2	2		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6	6	6	6		
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9	9		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6		
		Nombre maximal de logements par bâtiment									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone								-	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)		30	
		Profondeur minimale (mètre)	30		
		Superficie minimale (mètre carré)	900		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE			



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**P-7**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

P1-03-01  
P1-03-03  
P3-01-05

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P3-01	Services publics	■														

  

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■																
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1																
		Hauteur en étage(s) maximale	3																
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale	13																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	10																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7.6																
		Latérale minimale (mètre)	2																
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6																
		Arrière minimale (mètre)	9																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0.5																
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	1.5																
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>P-9</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	24.4
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	1 400
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			A
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■																	
		R4	Activité culturelle et de divertissement		■																
		P1-01	Éducation			■															
		P3	Services publics					□													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■																
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1	1															
		Hauteur en étage(s) maximale			2	2															
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale			12,5	12,5															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																			
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																			
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																			
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)			10	10															
		Latérale minimale (mètre)			4	4															
		Total minimal des deux latérales (mètre)			9	9															
		Arrière minimale (mètre)			9	9															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3	0,3															
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)			0,6	0,6															
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-														



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>P-10</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
P3-01-05	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	900
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6											
		Latérale minimale (mètre)		2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6											
		Arrière minimale (mètre)		9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6											
		Nombre maximal de logements principaux par bâtiment		1											
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**R-1**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

2025

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

2025

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

2025

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18 (1)
	Profondeur minimale (mètre)		30 (1)
	Superficie minimale (mètre carré)		540 (1)
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE (1)

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
1	Les services ne sont pas tous disponibles du côté ouest de la voie ferrée.

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■															
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		2															
		Hauteur en étage(s) maximale		4															
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale		12,5															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		16															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		200															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)		5															
		Latérale minimale (mètre)		4															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		8															
		Arrière minimale (mètre)		10															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,4															
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		1															
		Nombre maximal de logements par bâtiment		20															
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																		26	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	40
		Profondeur minimale (mètre)	40
		Superficie minimale (mètre carré)	1 600
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-2</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<p>Lorsqu'une zone tampon est requise entre un terrain et une zone ou un usage public, la dimension minimale de cet aménagement inclut aussi les aires d'isolement prescrites au règlement</p>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2													
		Hauteur en étage(s) maximale	3													
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	12,5													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	11													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	11													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	200													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	5													
		Latérale minimale (mètre)	4													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	8													
		Arrière minimale (mètre)	10													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3													
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,9													
		Nombre maximal de logements par bâtiment	4													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														26

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	35
		Profondeur minimale (mètre)	35
		Superficie minimale (mètre carré)	2 000
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-3</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<p>Lorsqu'une zone tampon est requise entre un terrain et une zone ou un usage public, la dimension minimale de cet aménagement inclut aussi les aires d'isolement prescrites au règlement</p> <p>Les exigences relatives aux aires d'agrément et aux aires récréatives ne s'appliquent pas si chacune des unités de logement dispose d'une cour privée d'une superficie minimale de 35 m2.</p>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë	■													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2													
		Hauteur en étage(s) maximale	2													
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	12,5													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	55													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	6,7													
		Latérale minimale (mètre)	2													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4													
		Arrière minimale (mètre)	5													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3													
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6													
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1													
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															26	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	6,7
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	201
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-4</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Lorsqu'une zone tampon est requise entre un terrain et une zone ou un usage public, la dimension minimale de cet aménagement inclut aussi les aires d'isolement prescrites au règlement	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë	■													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2													
		Hauteur en étage(s) maximale	2													
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	12,5													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	55													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	6,7													
		Latérale minimale (mètre)	2													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	4													
		Arrière minimale (mètre)	5													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3													
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6													
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1													
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														26

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	6,7
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	201
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-5</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
Lorsqu'une zone tampon est requise entre un terrain et une zone ou un usage public, la dimension minimale de cet aménagement inclut aussi les aires d'isolement prescrites au règlement	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■										
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■										
		Jumelée												
		Contiguë												
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		2										
		Hauteur en étage(s) maximale		2										
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale		12,5										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6 (1)										
		Latérale minimale (mètre)		2										
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6										
		Arrière minimale (mètre)		9										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6										
Nombre maximal de logements par bâtiment			1											
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-6</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		16.5
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		495
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Pour les terrains ayant front sur la route 338. La marge avant minimale est fixée à 15,25 mètres.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale											
		H4	Habitation multifamiliale											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée			■									
		Jumelée		■										
		Contiguë	■											
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2	2	2									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	3									
		Hauteur en mètres minimale												
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	15									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6,7	6,7	9									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	55	55	80									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)												
	MARGES	Avant minimale (mètre)	6,7	6,7	7,6									
		Latérale minimale (mètre)	3	3	2									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	3	3	6									
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,4									
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	1,2									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	8									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	6,7	6,7	24									
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	34									
		Superficie minimale (mètre carré)	201	201	1 393									
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE												
A : Aqueduc														
E : Égout														
AE : Aqueduc et égout														
ND : Non desservi														



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-7</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2													
		Hauteur en étage(s) maximale	2													
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale	12,5													
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	-													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3													
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80													
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6													
		Latérale minimale (mètre)	2													
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6													
		Arrière minimale (mètre)	9													
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0.3													
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0.6													
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1													
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-8</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		2											
		Hauteur en étage(s) maximale		3											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		15											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6											
		Latérale minimale (mètre)		2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6											
		Arrière minimale (mètre)		9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,4											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		1											
		Nombre maximal de logements par bâtiment		8											
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	24
		Profondeur minimale (mètre)	34
		Superficie minimale (mètre carré)	1 393
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-9</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		2												
		Hauteur en étage(s) maximale		4												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		16,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		14												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		200												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		12,2												
		Latérale minimale (mètre)		4												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,4												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		1,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		16												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	24													
		Profondeur minimale (mètre)	30													
		Superficie minimale (mètre carré)	731													
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE														
A : Aqueduc																
E : Égout																
AE : Aqueduc et égout																
ND : Non desservi																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-10</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H4										
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation bifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale			■									
		H4	Habitation multifamiliale				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■									
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	2									
		Hauteur en étage(s) maximale	1	2	2	3									
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	15									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	-									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	14									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	200									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	9,1									
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	3									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	7,6									
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3									
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6	0,6									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	8									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone				-									



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**R-11**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

2025

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

2025

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

2025

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

2025

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	24										
		Profondeur minimale (mètre)	30	30										
		Superficie minimale (mètre carré)	540	743										
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												
		AE												

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■															
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		2															
		Hauteur en étage(s) maximale		3															
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale		15															
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9															
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80															
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6															
		Latérale minimale (mètre)		2															
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6															
		Arrière minimale (mètre)		9															
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3															
Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)			0,9																
Nombre maximal de logements par bâtiment			8																
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>R-12</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		24
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		743
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale																		
				■	■																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■																	
		Jumelée			■																
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		2	2																
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		12,5	12,5																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																			
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3	7,3																
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80	65																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6	7,6																
		Latérale minimale (mètre)		2	4																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6	4																
		Arrière minimale (mètre)		9	9																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3																
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6	0,6																
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1	1																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>R-13</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	12																
		Profondeur minimale (mètre)	30	30																
Superficie minimale (mètre carré)	540	371																		
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi																		
		AE																		

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P1-04	Santé et services sociaux	<input type="checkbox"/>										

  

BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■												
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2												
		Hauteur en étage(s) maximale	4												
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	15												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	15												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	200												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	15												
		Latérale minimale (mètre)	15												
		Total minimal des deux latérales (mètre)	30												
		Arrière minimale (mètre)	15												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,4												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	1,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment	120 (1)												
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-14</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
P1-04-03	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		24
	Profondeur minimale (mètre)		34
	Superficie minimale (mètre carré)		1 393
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Il s'agit d'un nombre de chambres.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale																		
				■	■																
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■																	
		Jumelée			■																
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1																
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2																
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		12,5	12,5																
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	7,3																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80	65																
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6	7,6																
		Latérale minimale (mètre)		2	4																
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6	4																
		Arrière minimale (mètre)		9	9																
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3																
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6	0,6																
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1	1																
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>R-15</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	12																
		Profondeur minimale (mètre)	26	26																
Superficie minimale (mètre carré)	460	310																		
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE																		
A : Aqueduc																				
E : Égout																				
AE : Aqueduc et égout																				
ND : Non desservi																				

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1							
		H1	Habitation unifamiliale	■					
	H4	Habitation multifamiliale		■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■					
		Jumelée							
		Contiguë							
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2					
		Hauteur en étage(s) maximale	2	3					
		Hauteur en mètres minimale							
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	15					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	15					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	200					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)							
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6					
		Latérale minimale (mètre)	2	2					
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6					
		Arrière minimale (mètre)	9	9					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3					
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,9					
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	16					
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	30					
		Profondeur minimale (mètre)	26,6	40					
		Superficie minimale (mètre carré)	486	1 200					
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE							
A : Aqueduc									
E : Égout									
AE : Aqueduc et égout									
ND : Non desservi									



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-16</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H4										
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation biifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale			■									
		H4	Habitation mutlifamiliale				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■									
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2									
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	15									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	15									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	200									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6									
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6									
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3									
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,4	0,4	0,4	0,4									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	1	8									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>R-17</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	18	18	30									
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30	30									
		Superficie minimale (mètre carré)	540	540	540	900									
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi													
		AE													

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6											
		Latérale minimale (mètre)		2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6											
		Arrière minimale (mètre)		9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6											
		Nombre maximal de logements principaux par bâtiment		1											
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**R-18**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

-

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

-

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

-

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

-

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	24,4
		Profondeur minimale (mètre)	-
	Superficie minimale (mètre carré)	1400	
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			A
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage													
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6											
		Latérale minimale (mètre)		2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6											
		Arrière minimale (mètre)		9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6											
Nombre maximal de logements par bâtiment			1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18												
		Profondeur minimale (mètre)	30												
		Superficie minimale (mètre carré)	540												
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE													
A : Aqueduc															
E : Égout															
AE : Aqueduc et égout															
ND : Non desservi															



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-19</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6											
		Latérale minimale (mètre)		2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6											
		Arrière minimale (mètre)		9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6											
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1											
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-21</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■											
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1											
		Hauteur en étage(s) maximale		2											
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale		12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6											
		Latérale minimale (mètre)		2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6											
		Arrière minimale (mètre)		9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6											
Nombre maximal de logements par bâtiment			1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-22</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
C2-01, C2-04 et C4-02	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■	■																
		H2	Habitation bifamiliale			■															
		H3	Habitation trifamiliale				■														
		H4	Habitation multifamiliale					■													
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■		■	■	■													
		Jumelée																			
		Contiguë			■																
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	1	2	2														
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	3														
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	16,5														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9		9																
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	6,7	7,3	7,3	14														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	55	80	80	200														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6	9														
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2	4														
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	4	6	6	8														
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,45														
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6	0,6	1,35														
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	3	16														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-23</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	6,7	18	18	24														
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30	30	34														
		Superficie minimale (mètre carré)	540	201	540	540	816														
<b>SERVICES REQUIS</b>		AE																			
A : Aqueduc																					
E : Égout																					
AE : Aqueduc et égout																					
ND : Non desservi																					

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-24</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	
<b>H-012-P</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-25</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>R-26</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3											
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation bifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale			■									
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■										
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1										
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2										
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5										
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9										
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	8	8	8										
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80										
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6										
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2										
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6										
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9										
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3										
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6										
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3										
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone					-										



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-27</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	DIMENSIONS	
		Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
Superficie minimale (mètre carré)	540		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-28</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H4										
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation bifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale			■									
		H4	Habitation multifamiliale				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■									
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	3									
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	15									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	15	15	15									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	15	15	15									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	200	200	200									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6									
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6									
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,4									
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6	1,2									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	6									
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone													



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-29</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	18	18	30								
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30	30								
		Superficie minimale (mètre carré)	540	540	540	900								

**SERVICES REQUIS**  
A : Aqueduc  
E : Égout  
AE : Aqueduc et égout  
ND : Non desservi

AE

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■ ■ ■ ■										
		H2			■								
		H3				■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■		■	■							
		Jumelée		■									
		Contiguë											
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2							
		Hauteur en mètres minimale											
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9							
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	6,4	7,3	7,3							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	65	80	80							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)											
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6							
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	2	6	6							
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3							
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6	0,6							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	3							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone											

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	12	18							
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30							
		Superficie minimale (mètre carré)	540	371	540							
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE										



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-30</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	■ ■ ■ ■ ■ ■					
		H2	■ ■ ■ ■ ■ ■					
		H3	■ ■ ■ ■ ■ ■					
		H4	■ ■ ■ ■ ■ ■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■ ■ ■ ■ ■ ■					
		Jumelée	■ ■ ■ ■ ■ ■					
		Contiguë						
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	2	2
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	3
		Hauteur en mètres minimale						
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	9		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	7,3	14	14
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	65	80	80	200	200
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)						
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6	9,1	9,1
		Latérale minimale (mètre)	2	4	4	4	4	4
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	4	8	8	8	4
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9	9	9
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6	0,6	0,8	1,2
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1	2	3	8	8
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone	-					

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	13,7	18	22,8	22,8
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30	30	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540	418	540	696	696
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE					



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-31</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H2	H3	H4										
		H1	Habitation unifamiliale	■											
		H2	Habitation bifamiliale		■										
		H3	Habitation trifamiliale			■									
		H4	Habitation multifamiliale				■								
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■	■	■	■									
		Jumelée													
		Contiguë													
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1									
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2									
		Hauteur en mètres minimale													
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5	12,5	12,5									
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9	9	9	12									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3	7,3	12									
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	80	80	80	150									
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)													
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6	7,6	7,6									
		Latérale minimale (mètre)	2	2	2	2									
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	6	6	6									
		Arrière minimale (mètre)	9	9	9	9									
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3	0,3	0,3									
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6	0,6	0,6									
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	2	3	6									
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone															



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>R-33</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	18	18	25								
		Profondeur minimale (mètre)	30	30	30	30								
		Superficie minimale (mètre carré)	540	540	540	750								
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi												
		AE												

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>			
Numéro de note	Détails		
<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-34</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**R-35**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

2025

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

2025

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

2025

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-36</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-37</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		7,9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		60												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
Nombre maximal de logements par bâtiment			1													
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-38</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	H4								
		H1	Habitation unifamiliale	■							
	H4	Habitation multifamiliale		■							
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■							
		Jumelée									
		Contiguë	■								
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	2	2							
		Hauteur en étage(s) maximale	2	3							
		Hauteur en mètres minimale									
		Hauteur en mètres maximale	12,5	16,5							
		Largeur minimale (mètre) 1 étage									
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	6,7	15							
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	60	200							
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)									
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6							
		Latérale minimale (mètre)	2	2							
		Total minimal des deux latérales (mètre)	2	6							
		Arrière minimale (mètre)	9	9							
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,35	0,4							
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,7	1,6							
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	10							
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone									



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-39</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	6,7	24						
			Profondeur minimale (mètre)	30	34					
	Superficie minimale (mètre carré)	204	1 393							
<b>SERVICES REQUIS</b>		A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi								
		AE								

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18
		Profondeur minimale (mètre)	30
		Superficie minimale (mètre carré)	540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-40</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		7,9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		60												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**R-41**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**


**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1							
		Habitation unifamiliale	■	■					
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée	■						
		Jumelée		■					
		Contiguë							
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1	1					
		Hauteur en étage(s) maximale	2	2					
		Hauteur en mètres minimale							
		Hauteur en mètres maximale	12,5	12,5					
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	7,9	7,9					
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	7,3	7,3					
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	60	60					
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)							
	MARGES	Avant minimale (mètre)	7,6	7,6					
		Latérale minimale (mètre)	2	4					
		Total minimal des deux latérales (mètre)	6	4					
		Arrière minimale (mètre)	9	9					
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3	0,3					
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6	0,6					
		Nombre maximal de logements par bâtiment	1	1					
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone							



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-42</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS							
		Largeur frontale minimale (mètre)	18	12				
		Profondeur minimale (mètre)	30	30				
	Superficie minimale (mètre carré)	540	360					
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE						

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-43</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		18
	Profondeur minimale (mètre)		30
	Superficie minimale (mètre carré)		540
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			
E : Égout			AE
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>R-44</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS		
	Largeur frontale minimale (mètre)		24,4
	Profondeur minimale (mètre)		-
	Superficie minimale (mètre carré)		1 400
<b>SERVICES REQUIS</b>			
A : Aqueduc			A
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■																	
		R2-01	Activité récréative extensive		□																
		CONS1	Protection et mise en valeur			■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																			
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																			
		Hauteur en étage(s) maximale																			
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale																			
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																			
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																			
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																			
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre)																			
		Latérale minimale (mètre)																			
		Total minimal des deux latérales (mètre)																			
		Arrière minimale (mètre)																			
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																			
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																			
		Nombre maximal de logements par bâtiment																			
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RTE-1**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

--

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

R2-02-03: Sentier récréatif de véhicules non motorisés
--

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

--

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

--

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■																		
		R2	Activité récréative extensive		□																	
		R3-01	Activité récréative intensive extérieure			□																
		CONS1	Protection et mise en valeur				■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																				
		Jumelée																				
		Contiguë																				
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																				
		Hauteur en étage(s) maximale																				
		Hauteur en mètres minimale																				
		Hauteur en mètres maximale																				
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																				
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																				
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																				
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																				
	MARGES	Avant minimale (mètre)																				
		Latérale minimale (mètre)																				
		Total minimal des deux latérales (mètre)																				
		Arrière minimale (mètre)																				
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																				
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																				
		Nombre maximal de logements par bâtiment																				
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																				-



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RTE-2**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

R2-01-03: Sentier récréatif de véhicules non motorisés  
R3-01-15 : piste de vélo tout-terrain

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert	■																	
		R2	Activité récréative extensive		■																
		R3	Activité récréative intensive			□															
		R4	Activité culturelle et de divertissement				■														
		C1-05	Articles divers					□													
		C2-02	Bureaux administratifs communautaires et publics							■											
		C4-01	Services de restauration								■										
		C4-02	Établissements d'hébergement touristique généraux										□								
		C5	Services de rassemblement																		■
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
		Latérale minimale (mètre)		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
		Arrière minimale (mètre)		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	
Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)			0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6		
Nombre maximal de logements par bâtiment			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																					



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RTP-1 (1/2)**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

R3-01-03, R3-01-08, R3-01-09, R3-01-11, R3-02-02, R3-02-08, C1-05-05, C4-02-01 et C4-02-03

R3-02-03 : Limité à une piscine municipale.

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■
Projet intégré	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
SERVICES REQUIS			
A : Aqueduc			
E : Égout			ND
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
	Conteneurs interdits

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P2	Marché public ou jardin communautaire	■																	
		CONS1	Protection et mise en valeur		■																
		CONS2	Conservation			■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																			
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1																		
		Hauteur en étage(s) maximale	2																		
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	12,5																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	9																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)	7																		
		Latérale minimale (mètre)	5																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10																		
		Arrière minimale (mètre)	7																		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3																		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RTP-1 (2/2)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
	Conteneurs interdits

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert	■																	
		R2	Activité récréative extensive		■																
		R3	Activité récréative intensive			□															
		R4	Activité culturelle et de divertissement				■														
		C1-05	Articles divers					□													
		C2-02	Bureaux administratifs communautaires et publics						■												
		C4-01	Services de restauration							■											
		C4-02	Établissements d'hébergement touristique généraux									□									
		C5	Services de rassemblement																		■
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
		Latérale minimale (mètre)		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
		Arrière minimale (mètre)		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	
		Nombre maximal de logements par bâtiment		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RTP-2 (1/2)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
R3-01-03, R3-01-08, R3-01-09, R3-01-11, R3-02-02, R3-02-08, C1-05-05, C4-02-01 et C4-02-03	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P2	Marché public ou jardin communautaire	■																	
		CONS1	Protection et mise en valeur		■																
		CONS2	Conservation			■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																			
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1																		
		Hauteur en étage(s) maximale	2																		
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	12,5																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	9																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)	7																		
		Latérale minimale (mètre)	5																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10																		
		Arrière minimale (mètre)	7																		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3																		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RTP-2 (2/2)**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

--

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

--

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

--

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

--

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails
	Conteneurs interdits

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	R1	Parc et espace vert	■																	
		R2	Activité récréative extensive		■																
		R3	Activité récréative intensive			□															
		R4	Activité culturelle et de divertissement				■														
		C1-05	Articles divers					□													
		C2-02	Bureaux administratifs communautaires et publics							■											
		C4-01	Services de restauration								■										
		C4-02	Établissements d'hébergement touristique généraux										□								
		C5	Services de rassemblement																		■
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale		12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
		Latérale minimale (mètre)		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
		Arrière minimale (mètre)		7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	
		Nombre maximal de logements par bâtiment		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RTP-3 (1/2)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
R3-01-03, R3-01-08, R3-01-09, R3-01-11, R3-02-02, R3-02-08, C1-05-05, C4-02-01 et C4-02-03	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
SERVICES REQUIS			ND
A : Aqueduc			
E : Égout			
AE : Aqueduc et égout			
ND : Non desservi			

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P2	Marché public ou jardin communautaire	■																	
		CONS1	Protection et mise en valeur		■																
		CONS2	Conservation			■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																			
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1																		
		Hauteur en étage(s) maximale	2																		
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	12,5																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	9																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)	7																		
		Latérale minimale (mètre)	5																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10																		
		Arrière minimale (mètre)	7																		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3																		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>RTP-3 (2/2)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
PIIA <span style="float: right;">■</span>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
	Conteneurs interdits

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	USAGES										
		R1	Parc et espace vert	■								
		R2	Activité récréative extensive		■							
		R3	Activité récréative intensive			□						
		R4	Activité culturelle et de divertissement				■					
		C1-05	Articles divers					□				
		C2-02	Bureaux administratifs communautaires et publics						■			
		C4-01	Services de restauration							■		
		C4-02	Établissements d'hébergement touristique généraux								□	
C5	Services de rassemblement									■		

  

BÂTIMENT	STRUCTURE	STRUCTURE										
		Isolée		■	■	■	■	■	■	■	■	■
		Jumelée										
	Contiguë											
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	1	1	1	1	
		Hauteur en étage(s) maximale		2	2	2	2	2	2	2	2	
		Hauteur en mètres minimale										
		Hauteur en mètres maximale		12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9	9	9	9	9	9	9	9	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		9	9	9	9	9	9	9	9	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		100	100	100	100	100	100	100	100	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)										
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)		7	7	7	7	7	7	7	7	
		Latérale minimale (mètre)		5	5	5	5	5	5	5	5	
		Total minimal des deux latérales (mètre)		10	10	10	10	10	10	10	10	
		Arrière minimale (mètre)		7	7	7	7	7	7	7	7	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	
Nombre maximal de logements par bâtiment			-	-	-	-	-	-	-	-		
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone												



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RTP-4 (1/2)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
R3-01-03, R3-01-08, R3-01-09, R3-01-11, R3-02-02, R3-02-08, C1-05-05, C4-02-01 et C4-02-03	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
Projet intégré	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	DIMENSIONS	
		Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
Superficie minimale (mètre carré)	2 800		
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		ND	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P2	Marché public ou jardin communautaire	■																	
		CONS1	Protection et mise en valeur		■																
		CONS2	Conservation			■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																			
		Jumelée																			
		Contiguë																			
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale	1																		
		Hauteur en étage(s) maximale	2																		
		Hauteur en mètres minimale																			
		Hauteur en mètres maximale	12,5																		
		Largeur minimale (mètre) 1 étage	9																		
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +	9																		
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)	100																		
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																			
	MARGES	Avant minimale (mètre) (canal et route)	7																		
		Latérale minimale (mètre)	5																		
		Total minimal des deux latérales (mètre)	10																		
		Arrière minimale (mètre)	7																		
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)	0,3																		
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)	0,6																		
		Nombre maximal de logements par bâtiment	-																		
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																			



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RTP-4 (2/2)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48.7
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES			
Numéro de note	Détails		
	Conteneurs interdits		
AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	H4	Habitation multifamiliale	■												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		3												
		Hauteur en étage(s) maximale		6												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		28,7												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		14												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		200												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		9												
		Latérale minimale (mètre)		4												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		8												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,4												
Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)			1													
Nombre maximal de logements par bâtiment			70													
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														20		

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	30
		Profondeur minimale (mètre)	40
		Superficie minimale (mètre carré)	1 200
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			AE



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RO-1**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

--

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

--

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

--

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■
Projet intégré	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

--

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
		R1-01	Parc et espace vert	(1)	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale			1											
		Hauteur en étage(s) maximale			2											
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale			12,5											
		Largeur minimale (mètre) 1 étage			9											
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +			7,3											
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)			80											
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)			7,6											
		Latérale minimale (mètre)			2											
		Total minimal des deux latérales (mètre)			6											
		Arrière minimale (mètre)			9											
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)			0,3											
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)			0,4											
		Nombre maximal de logements par bâtiment			1											
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														20

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18													
		Profondeur minimale (mètre)	30													
		Superficie minimale (mètre carré)	540													

<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi	AE
--	----



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>RO-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
PIIA <span style="float:right">■</span>
PAE <span style="float:right">■</span>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Seulement les habitations existantes au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement. Tout autre ajout devra faire l'objet d'un plan d'aménagement d'ensemble.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	20



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RO-3**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

2025

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■
PAE	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	À déterminer lors de l'approbation d'un PAE
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	20



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RO-4</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
PAE	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	À déterminer lors de l'approbation d'un PAE
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

<b>NOTES PARTICULIÈRES</b>	
Numéro de note	Détails

<b>AMENDEMENTS</b>			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	20



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RO-5</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
PAE	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	<b>À déterminer lors de l'approbation d'un PAE</b>
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	20



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**RO-7**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

2025

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**

PIIA	■
PAE	■

**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	<b>À déterminer lors de l'approbation d'un PAE</b>
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	R1-01	Parc et espace vert	■															
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée																	
		Jumelée																	
		Contiguë																	
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale																	
		Hauteur en étage(s) maximale																	
		Hauteur en mètres minimale																	
		Hauteur en mètres maximale																	
		Largeur minimale (mètre) 1 étage																	
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +																	
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)																	
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)																	
	MARGES	Avant minimale (mètre)																	
		Latérale minimale (mètre)																	
		Total minimal des deux latérales (mètre)																	
		Arrière minimale (mètre)																	
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)																	
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)																	
		Nombre maximal de logements par bâtiment																	
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																	20



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RO-8</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.	
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
PAE	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	À déterminer lors de l'approbation d'un PAE
		Profondeur minimale (mètre)	
		Superficie minimale (mètre carré)	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi		AE	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	H1	Habitation unifamiliale	■												
		R1-01	Parc et espace vert	(1)	■											
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée		■												
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale		1												
		Hauteur en étage(s) maximale		2												
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale		12,5												
		Largeur minimale (mètre) 1 étage		9												
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +		7,3												
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)		80												
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)		7,6												
		Latérale minimale (mètre)		2												
		Total minimal des deux latérales (mètre)		6												
		Arrière minimale (mètre)		9												
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)		0,3												
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)		0,4												
		Nombre maximal de logements par bâtiment		1												
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														20

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	18	À déterminer lors de l'approbation d'un PAE
		Profondeur minimale (mètre)	30	
		Superficie minimale (mètre carré)	540	
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi				AE



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>	
<b>RO-9</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>	
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>	
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>	
D'autres usages pourront être autorisés suite à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble.	
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>	
PIIA	■
PAE	■
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>	

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails
(1)	Seulement les habitations existantes au moment de l'entrée en vigueur du présent règlement. Tout autre ajout devra faire l'objet d'un plan d'aménagement d'ensemble.

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)														
		Latérale minimale (mètre)														
		Total minimal des deux latérales (mètre)														
		Arrière minimale (mètre)														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)														
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)														
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>UP-2</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
P4-01-07 : Service d'entretien et de contrôle du réseau routier <b>P4-01-10</b> : Autoroute, route, rue
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300
Toutes les anciennes zones chevauchant ce tronçon de l'A-20

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	!
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur



**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)														
		Latérale minimale (mètre)														
		Total minimal des deux latérales (mètre)														
		Arrière minimale (mètre)														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)														
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)														
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
		Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone														



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**UP-4**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

P4-01-07 : Service d'entretien et de contrôle du réseau routier  
 P4-01-10 : Autoroute, route, rue

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÉGLEMENTATION PARTICULIÈRE**


**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

Toutes les anciennes zones chevauchant les propriétés publiques de la route 338

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	1
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)														
		Latérale minimale (mètre)														
		Total minimal des deux latérales (mètre)														
		Arrière minimale (mètre)														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)														
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)														
Nombre maximal de logements par bâtiment																
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



**ZONE (Plan périmètre urbain)**

**UP-5**

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)**

2025

**USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS**

P4-01-07 : Service d'entretien et de contrôle du réseau routier  
 P4-01-10 : Autoroute, route, rue

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

**RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE**


**Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300**

Toutes les anciennes zones chevauchant les propriétés publiques de la route 338

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	1
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

**NOTES PARTICULIÈRES**

Numéro de note	Détails

**AMENDEMENTS**

Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D' USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)														
		Latérale minimale (mètre)														
		Total minimal des deux latérales (mètre)														
		Arrière minimale (mètre)														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)														
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)														
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
Nombre minimal de logements à l'hectare pour la zone																



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>UP-6</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
P4-01-07 : Service d'entretien et de contrôle du réseau routier P4-01-10 : Autoroute, route, rue
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>
<b>Toutes les anciennes zones chevauchant les propriétés publiques de la route 338</b>

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	!
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur

**GRILLES DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

USAGES AUTORISÉS	CLASSES ET SOUS-CLASSES D'USAGES PERMIS	P4	Infrastructures et équipements	<input type="checkbox"/>												
BÂTIMENT	STRUCTURE	Isolée														
		Jumelée														
		Contiguë														
	DIMENSIONS ET SUPERFICIE	Hauteur en étage(s) minimale														
		Hauteur en étage(s) maximale														
		Hauteur en mètres minimale														
		Hauteur en mètres maximale														
		Largeur minimale (mètre) 1 étage														
		Largeur minimale (mètre) 2 étages et +														
		Superficie d'implantation au sol minimale (mètre carré)														
		Superficie d'implantation au sol maximale (mètre carré)														
	MARGES	Avant minimale (mètre)														
		Latérale minimale (mètre)														
		Total minimal des deux latérales (mètre)														
		Arrière minimale (mètre)														
	DENSITÉ / RAPPORTS	Coefficient d'emprise au sol maximal (C.E.S)														
		Rapport planchers / terrain maximal (R.P.T)														
		Nombre maximal de logements par bâtiment														
		Nombre minimal de logements à l'hectare														

LOT	DIMENSIONS	Largeur frontale minimale (mètre)	48,7
		Profondeur minimale (mètre)	!
		Superficie minimale (mètre carré)	2 800
<b>SERVICES REQUIS</b> A : Aqueduc E : Égout AE : Aqueduc et égout ND : Non desservi			ND



<b>ZONE (Plan périmètre urbain)</b>
<b>UP-7</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT EXCLU(S)</b>
<b>USAGE(S) SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>
P4-01-07 : Service d'entretien et de contrôle du réseau routier P4-01-10 : Autoroute, route, rue
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>
<b>RÈGLEMENTATION PARTICULIÈRE</b>
<b>Ancienne(s) zone(s) au règlement URB 300</b>
Toutes les anciennes zones chevauchant les propriétés publiques de la route 338

NOTES PARTICULIÈRES	
Numéro de note	Détails

AMENDEMENTS			
Numéro de règlement	Numéro d'article	Description de la modification	Date d'entrée en vigueur