



ORDRE DU JOUR
Séance ordinaire
(12 novembre 2024)

Ordre du jour

1. **Mot de bienvenue et ouverture de la séance**
 2. **Rétrospective des affaires du mois d'octobre**
 3. **Validation et adoption de l'ordre du jour**
 4. **Parole au public (1^{ère} période)**
 5. **Adoption des procès-verbaux**
 - a) Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire ajournée du 10 octobre 2024.
 6. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET GREFFE**
 - a) Appui. MRC de Vaudreuil-Soulanges. Demande au MELCCFP. Révision du programme de redistribution de la redevance à l'élimination à la suite de pluies torrentielles ou d'autres aléas climatiques;
 - b) Adoption du calendrier des séances ordinaires de l'année 2025.
- 6.1. Gestion contractuelle**
- a) Autorisation. Modification n°1. Contrat pour les services professionnels pour la caractérisation écologique des terrains vacants à développer en bordure de la route 338 et représentant 160 hectares. Appel d'offres n°2024-05-INV;
 - b) Autorisation. Modification n°2. Contrat pour les services professionnels pour la caractérisation écologique des terrains vacants à développer en bordure de la route 338 et représentant 160 hectares. Appel d'offres n°2024-05-INV;
 - c) Ordre de changement n° 1. Fourniture et installation d'une clôture autour de la piscine municipale. Appel d'offres n° 2024-07;
 - d) Ordre de changement n° 2. Fourniture et installation d'une clôture autour de la piscine municipale. Appel d'offres n° 2024-07;
 - e) Acceptation. Décompte progressif n° 1. Fourniture et installation d'une clôture autour de la piscine municipale. Appel d'offres n° 2024-07;
 - f) Ordre de changement n° 1. Canalisation d'une partie du fossé existant sur le chemin St-Emmanuel. Appel d'offres n° 2024-10-INV;
 - g) Acceptation. Décompte final n° 6. Travaux réfection des rues du parc Industriel;
 - h) Entérinement. Achat d'accessoires pour le véhicule Honda Pilot du Service des incendies;
 - i) Contrat pour les travaux de branchement des services de la piscine municipale;
 - j) Renouvellement du portefeuille d'assurances 2025 – Fonds d'assurance des municipalités du Québec;
 - k) Octroi. Achat de 1 fourgon utilitaire 4 X 2, allongé et toit surélevé année 2024 (neuf). Appel d'offres n° 2024-22-INV;

- l) Octroi. Remplacement de la conduite d'eau brute existante à l'usine de production d'eau potable. Appel d'offres n° 2024-20-INV;
- m) Octroi. Refonte du site Web et création d'un portail citoyen. Appel d'offres n° 2024-21-INV;
- n) Octroi. Contrat de gré à gré. Évaluation des travaux, estimation des coûts et préparation de plans et devis pour la réfection de sentiers pédestres au Centre de la nature quatre-saisons;
- o) Octroi. Contrat de gré à gré. Réparation de clôtures au terrain Juteau et installation de clôtures au 200 rue de l'Acier;
- p) Octroi. Contrat de gré à gré. Remplacement de la clôture à l'usine de filtration;
- q) Octroi et autorisation. Achat et installation de lumières festives hivernales. Rue Principale, rue St-Emmanuel et chemin du Fleuve sortie pont Monseigneur-Langlois et piscine municipale.

6.2. Ressources humaines et structure administrative

- a) Dépôt. Rapport sur la gestion de personnel du 9 octobre au 12 novembre 2024;
- b) Autorisation de signature. Document de transaction et reçu-quitittance.

6.3. Procédures relatives aux règlements

- a) Adoption. Règlement n° URB-299.4 modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme n° URB-299 afin d'y intégrer un PPU pour le secteur des Surlargeurs du Canal de Soulanges correspondant aux terrains situés entre l'A-20, l'emprise du Canal et la route 201;
- b) Adoption. Règlement n° URB-300.36 modifiant le règlement de zonage n° URB-300 afin d'établir la concordance avec le règlement n° URB-299.4 modifiant le règlement sur le plan d'urbanisme;
- c) Adoption. Règlement n° URB-122-13 modifiant le Règlement sur les PIIA numéro 122-1 afin d'établir la concordance au règlement URB-299.4 modifiant le plan d'urbanisme;
- d) Adoption. Règlement n° URB-304.2 modifiant le règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble n° URB-304 afin de retirer l'aire PAE-03 des aires assujetties au règlement;
- e) Avis de motion. Modification du règlement n° 340 relatif aux modalités de publication des avis publics;
- f) Avis de motion. Modification du règlement n° 335 relatif à la régie interne du conseil de la Ville de Coteau-du-Lac.

7. TRÉSORERIE

7.1. Rapport des dépenses autorisées

- a) Dépôt du rapport des dépenses autorisées du mois d'octobre 2024.

7.2. États comparatifs

- a) Dépôt. États comparatifs au 31 août 2024.

7.3. Quote-part

- a) Quote-part. Service de la Sûreté du Québec – année 2025.

7.4. Vente pour non-paiement des taxes foncières

- a) Signature des contrats. Vente pour taxes impayées. 24 janvier 2025;
- b) Ordonnance à la greffière. Vente pour taxes impayées. 24 janvier 2025;
- c) Inscription à faire au rôle d'évaluation. Vente pour taxes impayées. 24 janvier 2025;
- d) Autorisation au trésorier. Vente pour taxes impayées. 24 janvier 2025.

7.5. Aide financière

- a) Demande d'aide financière. Centraide Sud-Ouest du Québec;
- b) Demande d'aide financière. Harmonie de la Cité.

8. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

- a) Demande de prolongation du délai. Adoption des règlements de concordance du Schéma d'aménagement et de développement révisé de 3^e génération de la MRC de Vaudreuil-Soulanges.

8.1. Procès-verbal de la réunion du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.)

- a) Dépôt du procès-verbal de la réunion du Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.).

8.2. Demande d'acceptation de dérogation mineure seulement

- a) 26, rue des Iles (nouvelle construction résidentielle);
- b) 27, chemin Rivière-Delisle Sud (revêtement extérieur);
- c) 444, chemin du Fleuve (nouvelle construction résidentielle).

8.3. Demande de PPCMOI

- a) Adoption. Premier projet de résolution. PPCMOI pour le lot # 4 381 043. Projet de construction d'une nouvelle garderie.

9. SERVICES DU GÉNIE

- a) Autorisation de signature. Protocole d'entente avec un promoteur relative à des travaux municipaux. Projet domiciliaire 51-52-54 rue Théophile – Brassard;
- b) Engagement de prendre possession du prolongement aqueduc du chemin du Vieux-Canal. Projet domiciliaire 51-52-54 Théophile-Brassard;
- c) Autorisation de signature. Acte notarié de servitude pour le lot 2 049 023 (rue Proulx) en faveur de Hydro-Québec pour des lignes électriques;
- d) Acceptation provisoire des travaux. Entente promoteur relative aux travaux municipaux. Projet domiciliaire « 91 Guy-Lauzon ».

10. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

- a) Adoption. Mise à jour de la Politique familiale municipale et aînés et de son plan d'action 2025-2030;
- b) Aide financière. Voyage de ski Banff 2025.

11. BIBLIOTHÈQUE

AUCUN SUJET

12. SÉCURITÉ INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

AUCUN SUJET

13. TRAVAUX PUBLICS

- a) Demande d'autorisation d'un projet-pilote. Ministère du Transport et de la Mobilité durable. Feu de ralentissement éducatif (Fred).

14. Parole des membres du Conseil

15. Parole au public (2^e période)

16. Levée de la séance